

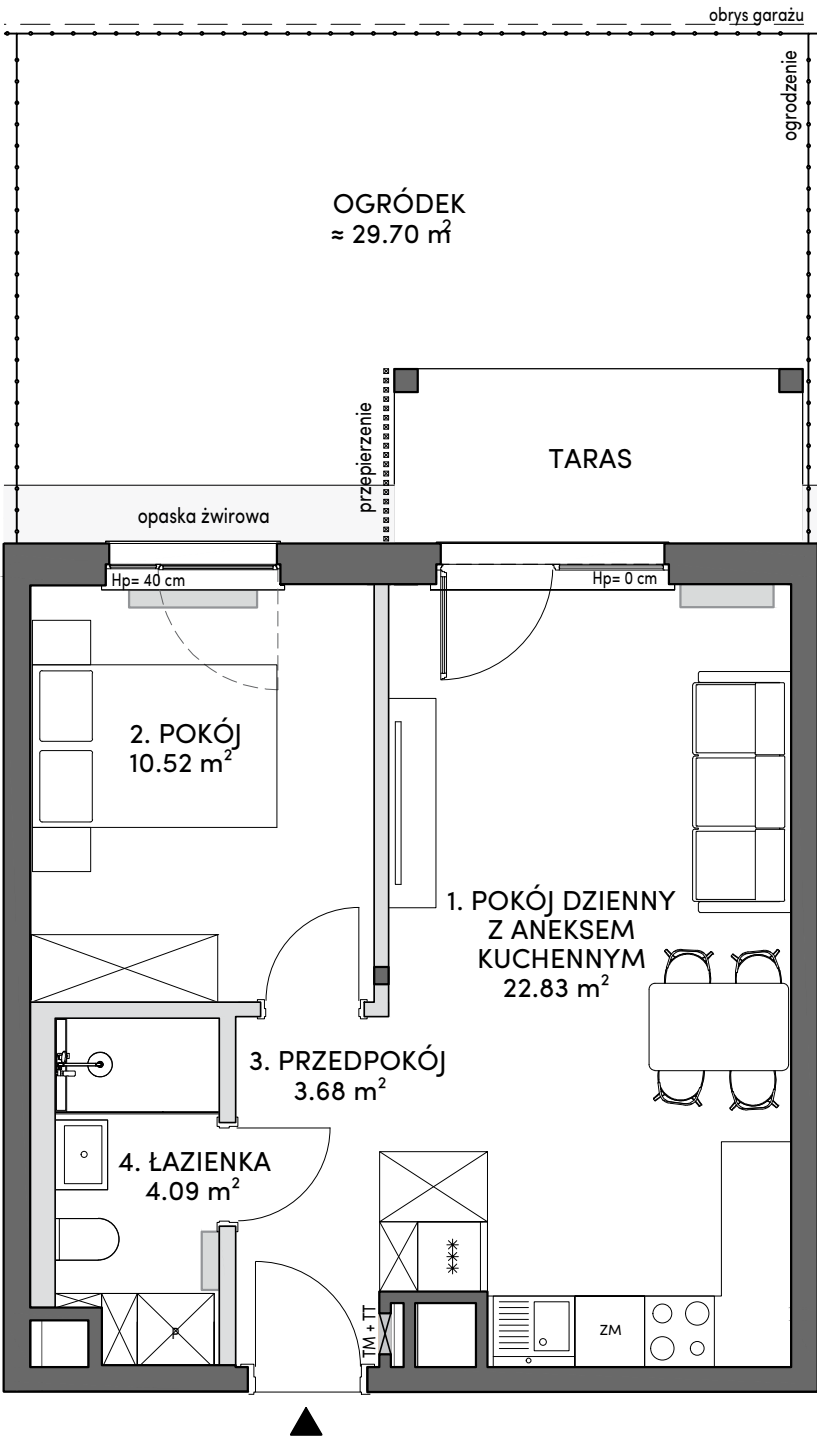
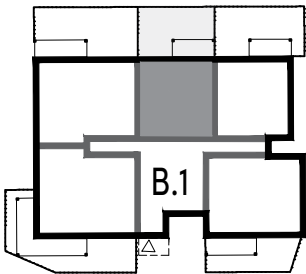
ul. Kadmowa, Gdańsk

|               |        |
|---------------|--------|
| Budynek:      | B.1    |
| Lokal:        | M03    |
| Liczba pokoi: | 2      |
| Piętro:       | parter |

Powierzchnia użytkowa lokalu 41,12 m2

|                                      |          |
|--------------------------------------|----------|
| 1. Pokój dzienny z aneksem kuchennym | 22,83 m2 |
| 2. Pokój                             | 10,52 m2 |
| 3. Przedpokój                        | 3,68 m2  |
| 4. Łazienka                          | 4,09 m2  |
| Ogródek                              | 29,70 m2 |

Rzut kondygnacji wraz z usytuowaniem lokalu w budynku



- ściany konstrukcyjne / szachtów
- ściany działowe

Powierzchnia pod ściankami działowymi wynosi 1,55 m2  
(nie jest wliczana do metrażu lokalu)

1. Powierzchnia użytkowa lokalu będzie liczona w oparciu o rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U.2020, poz.1609 z późn.zm.) zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2015-12.

2. Wymiary poszczególnych pomieszczeń wskazano w oparciu o projekt budowlany, mogą one ulec nieznacznym zmianom.

3. Powierzchnia tarasów, balkonów i ogródków przydomowych ma charakter orientacyjny i może ulec nieznacznym zmianom, dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury na terenie ogródków.

4. Rzut lokalu przedstawia przykładowe wyposażenie, w tym usytuowanie przyborów sanitarnych, które nie jest przedmiotem umowy.