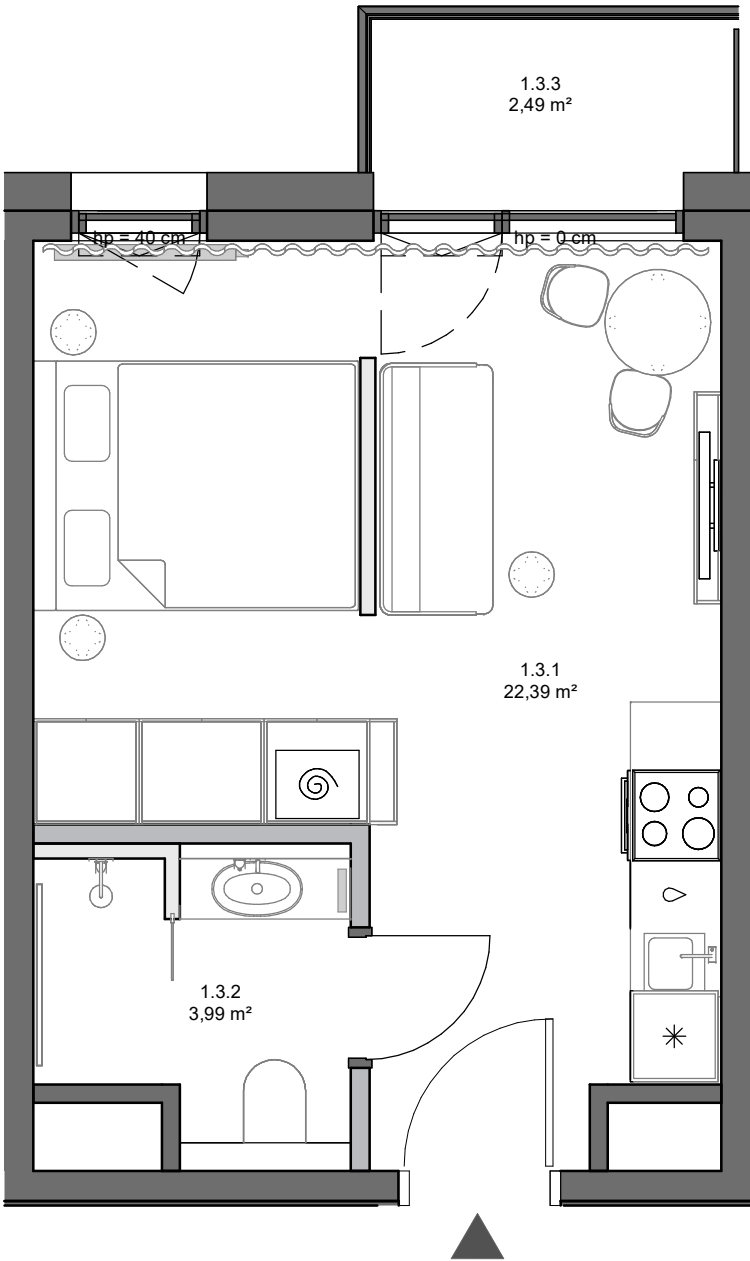
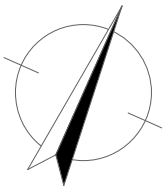


- ściany konstrukcyjne/ szachtów
- ściany działowe
- ścianki zabudów demontowalne

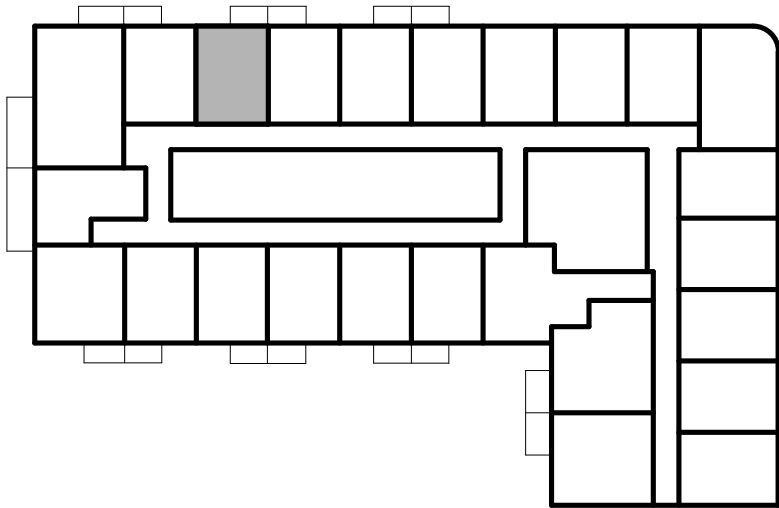
Powierzchnia wewnętrzna lokalu (wraz ze ścianami działowymi) wynosi 26,93 m²

Al. Grunwaldzka, Gdańsk

Nr projektowy lokalu:	1.3
Nr sprzedażowy lokalu:	17
Liczba pokoi:	1
Piętro:	1

Powierzchnia użytkowa lokalu		26,38 m ²
1.3.1	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	22,39 m ²
1.3.2	Łazienka	3,99 m ²
1.3.3	Balkon	2,49 m ²

Rzut kondygnacji wraz z usytuowaniem lokalu w budynku



1. Powierzchnia użytkowa lokalu będzie liczona w oparciu o rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07.
2. Wymiary poszczególnych pomieszczeń wskazano w oparciu o projekt budowlany, z przyczyn wykonawczych mogą one ulec nieznacznym zmianom.
3. Powierzchnia tarasów, balkonów, loggi i ogródków ma charakter orientacyjny i z przyczyn wykonawczych może ulec nieznacznym zmianom, dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury na terenie ogródków.